

# 売地

西尾駅

更地渡し 分家用地

土地面積  
実測 328.24㎡

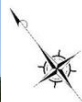
現況  
更地

引渡し時期  
相談

分家用地 (99.29坪)  
四季の彩り豊かな閑静な住宅地

チェックポイント！

整形地,プロパンガス,電気,上水道,側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	西尾		
土地面積	実測 328.24㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	480万円	3.3㎡/単価	@4.84万円

物件所在地	愛知県西尾市家武町落合 117-3		
交通	名鉄西尾線 西尾 距離4,900m バス10分 バス停 名鉄バス「室町南」 停歩4分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法		
地勢	擁段		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(時期/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南5.0m 公道 接面18.0m		
設備	プロパンガス,電気,上水道,側溝		
備考	分家用地のため、農家資格者以外の一般建築は不可となります。上水道の引込には、別途費用が掛かります。浄化槽の設置が必要です。ガスをご利用の場合は、プロパンガス会社への申し込みが必要です。 工事完了予定年月：2019年08月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69687124085

愛知県知事免許(2)第21499号 〒445-0892 愛知県西尾市法光寺町流6-12

## エネロップ株式会社

TEL: 0563-54-7533 FAX: 0563-55-0132 定休日: 土曜日、日曜日、祝日 夏季8/13~/15、年末年始12/29~/1/3

客付会社さまへ

■手数料: なし(当方不払)

■取引態様: 売主

■情報公開日: 2019.08.19