

貸地

北新川駅

碧南市鶴見町1丁目

土地面積
実測 65.64㎡

現況
更地

引渡し
相談

小規模店舗（テイクアウト）に最適！
市民図書館東隣り（徒歩2分）
幹線道路角地で視認性良好！

チェックポイント！

上水道,下水道,側溝



物件種目	貸地		
最適用途	店舗用地		
最寄駅	北新川		
土地面積	実測 65.64㎡	私道面積 (共有持分)	なし
賃貸条件	賃料 3.00万円		
	礼金なし 敷金なし 敷引なし 保証金6ヶ月		

物件所在地	愛知県碧南市鶴見町1丁目		
交通	名鉄三河線 北新川 徒歩5分		
契約期間	3年	地目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 西17.0m 公道 東8.0m 公道		
設備	上水道,下水道,側溝		
備考	管理費：なし 共益費：なし 雑費：なし 更新料：なし		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69700690098

愛知県知事免許（3）第21499号 〒445-0892 愛知県西尾市法光寺町流6-12

エネロップ株式会社

TEL：0563-54-7533 FAX：0563-55-0132 定休日：土曜日、日曜日、祝日 夏季8/13~/15、年末年始12/29~/1/3

■取引態様：媒介